

**BOLETIN INFORMATIVO**

**NOVIEMBRE 2022**



## MEET THE TEAM



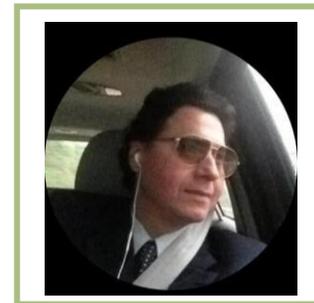
**LORAINÉ OSPINA**  
Presidente



**HUGO HERRERA**  
Tesorero



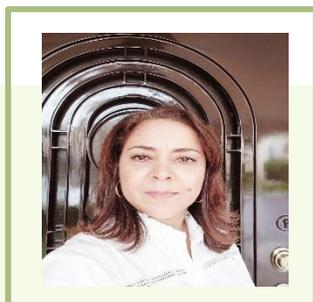
**ROGELIO PAREDES**  
Secretario



**FIDEL ULLOA**  
Fiscal



**ROLANDO  
CANDANEDO**  
Vice Presidente



**LIA JASPE**  
Sub Tesorero



**RICARDO CHAVARRIA**  
Sub Secretario



**DULCE CHALBAUD**  
Administración



# CONTENIDO

- 01 Reparaciones

---
- 02 Contrato Seguridad Ancón

---
- 03 Actividades

---
- 04 Jardín

---
- 05 Mantenimientos

---
- 06 Reunión con JCA

---
- 07 Cumpleaños

---



# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

04 Jardín

---

05 Mantenimientos

---

06 Reunión con JCA

---

07 Cumpleaños

---

# REPARACIONES

## DESINSTALACIÓN DE CERCA

Se realizó remoción de cerca en el parque al final de Sesame Street, para el uso y disfrute del parque abierto para todos los residentes.

ANTES



DESPUÉS



# REPARACIONES

## BASES DE HIERRO PARA EL TECHO

Reemplazo de los tubos que sostienen el techo del carro de golf.

ANTES



DESPUÉS



# REPARACIONES

ANTES



## JUEGOS DE PARQUE CENTRAL

Reemplazo de madera podrida o rajada y pintura del parque de niños.

DESPUÉS



## REPARACIONES

### CÁMARA DE VIDEO VIGILANCIA

Reemplazo de cámara dañada en cerca perimetral del área verde, que colinda con la casa 66.





# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

04 Jardín

---

05 Mantenimientos

---

06 Reunión con JCA

---

07 Proyectos

---

## CONTRATO PERSONAL SEGURIDAD

Se gestionó con Seguridad Ancón un documento formal, que compromete a la compañía, el pago de prima de antigüedad como parte de derechos adquiridos de los 3 seguridades que trabajan en el residencial.



Betania ave. la Paz- Plaza Millenium locales 1,2,3  
Telefonos: 261-5011 O 6671-0083

Panamá, 1 de diciembre del 2022

Señores  
ALBROOK GARDENS  
Ciudad\_

Estimados señores:

Por este medio, la compañía Servicios de Seguridad Ancón informa que los agentes de seguridad asignados al proyecto gozan de los derechos correspondientes a un trabajador con contrato por tiempo indefinido, incluyendo la prima de antigüedad como parte de sus derechos adquiridos.

Agradeciendo su atención.

Atentamente;

  
IBRAHIM JARAMILLO  
JEFE DE RECURSOS HUMANOS  
SERVICIOS DE SEGURIDAD ANCÓN



# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

**03 Actividades**

---

04 Jardín

---

05 Mantenimientos

---

06 Reunión con JCA

---

07 Proyectos

---

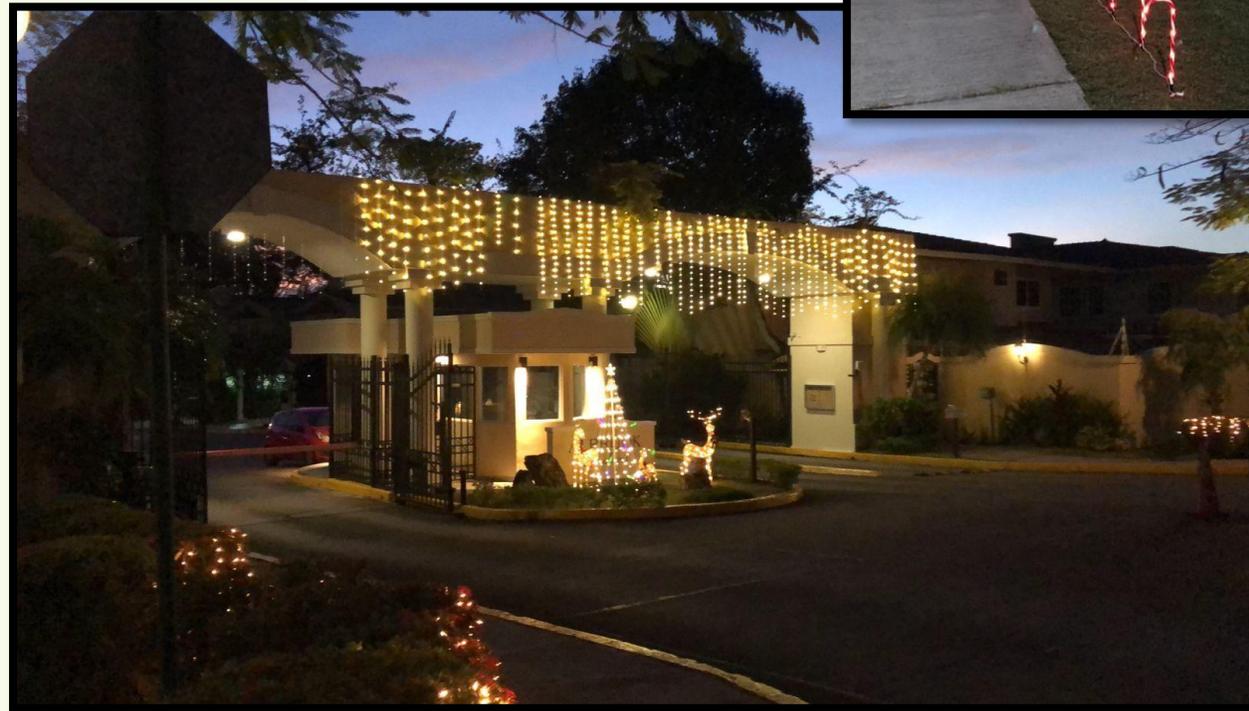
# ACTIVIDADES

Se celebró el inicio de Fiestas Patrias, a través de la siembra de banderas en la entrada del Residencial.



## ACTIVIDADES

Se renovó la decoración de Navidad de la entrada del Residencial.





# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

**04 Jardín**

---

05 Mantenimientos

---

06 Reunión con JCA

---

07 Proyectos

---

# JARDIN

## SIEMBRA DE PALMA

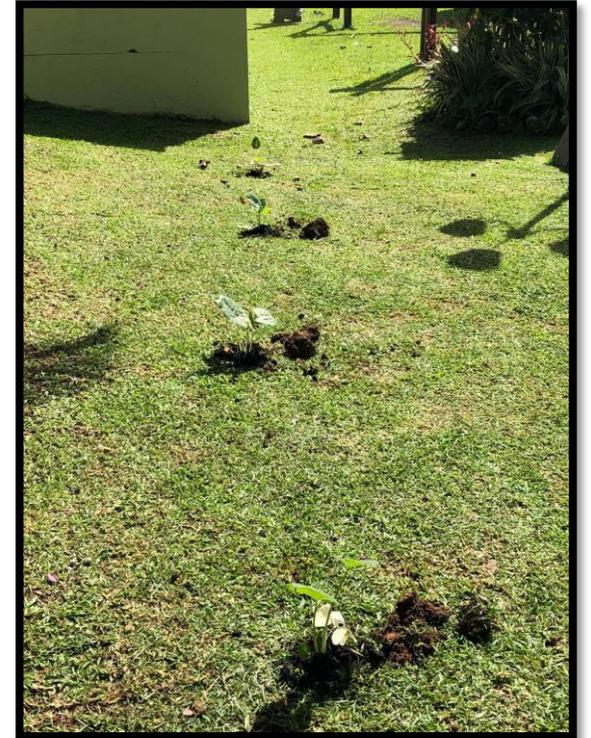
La casa 53 donó una palma y se siembra en parque al final de Sesame Street.



Nov-2022

## SIEMBRA DE ALOCASIAS

La casa 84 donó 6 Alocasias, y se siembran en parque central.



15



# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

04 Jardín

---

**05 Mantenimientos**

---

06 Reunión con JCA

---

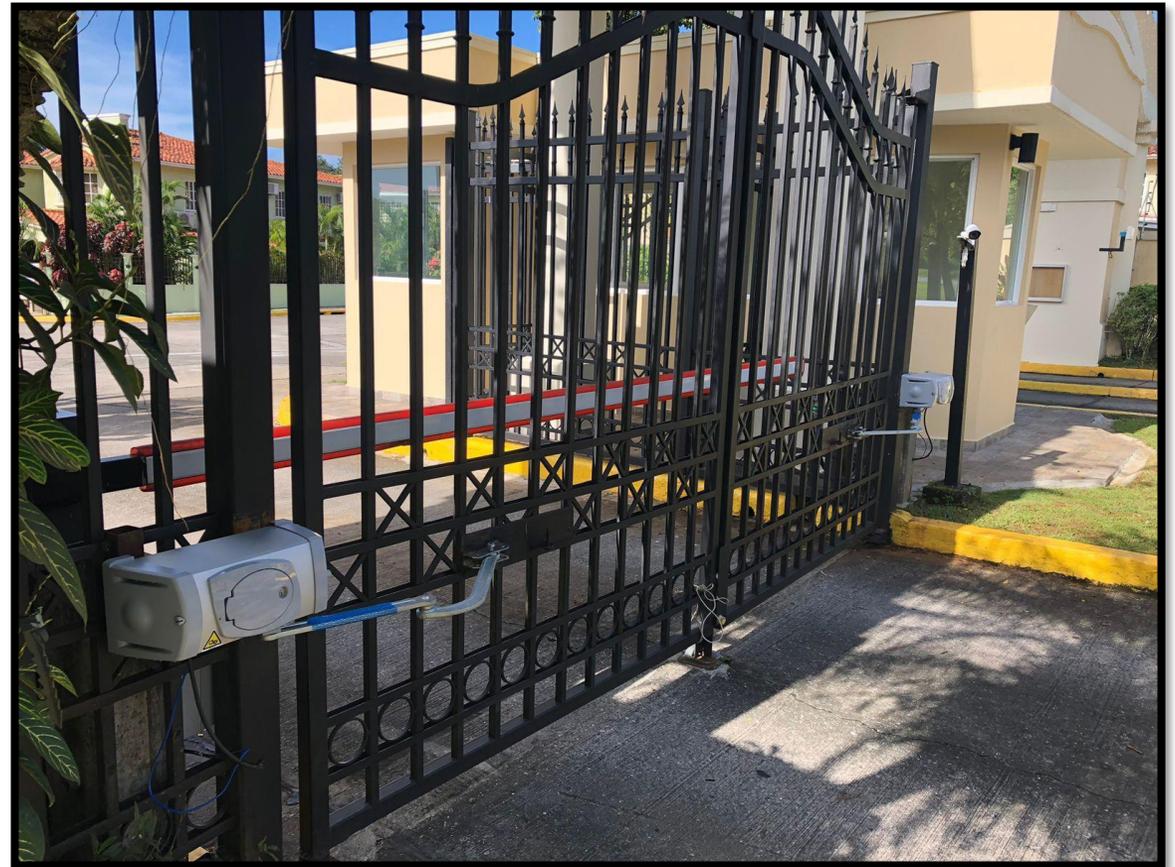
07 Proyectos

---

## MANTENIMIENTOS

### REEMPLAZO DE MOTORES

Se realiza reemplazo de motores en los portones de salida y se mantiene un backup que garantiza el funcionamiento continuo, tanto en la salida como portón de residentes.





# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

04 Jardín

---

05 Mantenimientos

---

**06 Reunión con JCA**

---

07 Proyectos

---

## REUNIÓN CON JCA



Loraine Ospina, Presidente de Residencial Albrook Gardens se presenta con el Honorable Representante de la Junta Comunal de Ancón, Iván Vásquez en presencia de Dulce Chalbaud, administración Albrook Gardens y acuerdan realizar calendario de actividades enfocado en:

1. Actividades Culturales
2. Actividades de Salud
3. Actividades Deportivas
4. Proyectos Ambientales

### 1RA ACTIVIDAD DE SALUD - JORNADA DE VACUNACIÓN

JCA realizará una jornada de vacunación, el próximo **sábado 10 de diciembre** en Horario de 8:30 am a 12:00m.d. en el Gazebo de Albrook Gardens.

Vacunas por confirmar.



# CONTENIDO

01 Reparaciones

---

02 Contrato Seguridad Ancón

---

03 Actividades

---

04 Jardín

---

05 Mantenimientos

---

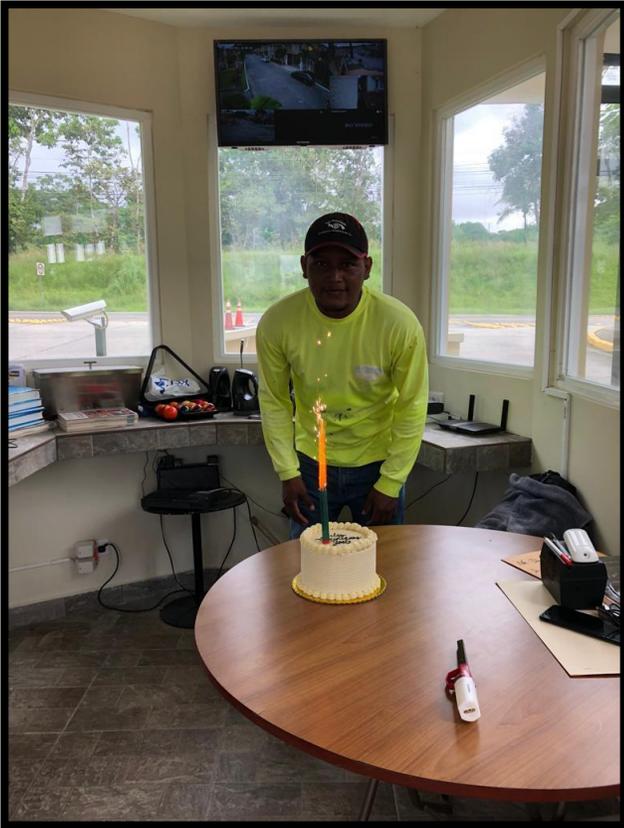
06 Reunión con JCA

---

**07 Cumpleaños**

---

## CUMPLEAÑOS



Se festejó el cumpleaños de Joel Castillo Viernes, 4 de noviembre 2022

**GRACIAS**

Dulce Chalbaud  
Administración  
Albrook Gardens

